



Envoi au contrôle de légalité le : 1 mars 2024

Publication électronique le : 1 mars 2024

**DEPARTEMENT DU PAS-DE-CALAIS**

**DELIBERATION DE LA COMMISSION PERMANENTE  
DU CONSEIL DEPARTEMENTAL**

REUNION DU 19 FÉVRIER 2024

PRESIDENCE DE MONSIEUR JEAN-CLAUDE LEROY

**Secrétaire** : M. Bruno COUSEIN

**Étaient présents** : M. Jean-Claude LEROY, Mme Mireille HINGREZ-CÉRÉDA, M. Daniel MACIEJASZ, Mme Valérie CUVILLIER, Mme Blandine DRAIN, M. Ludovic LOQUET, M. Jean-Claude DISSAUX, Mme Laurence LOUCHAERT, M. Laurent DUPORGE, Mme Karine GAUTHIER, M. Alain MEQUIGNON, Mme Evelyne NACHEL, Mme Florence WOZNY, M. Jean-Jacques COTTEL, Mme Caroline MATRAT, M. Sébastien CHOCHOIS, Mme Sophie WAROT-LEMAIRE, M. André KUCHCINSKI, Mme Fatima AIT-CHIKHEBBIH, Mme Carole DUBOIS, M. Olivier BARBARIN, Mme Zohra OUAGUEF, M. Etienne PERIN, Mme Maryse DELASSUS, M. Claude BACHELET, M. Bruno COUSEIN, Mme Stéphanie RIGAUD, M. Philippe FAIT, M. Alexandre MALFAIT, M. Frédéric MELCHIOR, Mme Brigitte PASSEBOSC, M. François LEMAIRE, M. Marc SARPAUX, Mme Marie-Line PLOUVIEZ, M. Steeve BRIOIS, M. Ludovic PAJOT, Mme Emmanuelle LEVEUGLE.

**Excusé(s)** : Mme Maryse CAUWET, Mme Bénédicte MESSEANNE-GROBELNY, M. Pierre GEORGET, Mme Maité MULOT-FRISCOURT, Mme Emmanuelle LAPOUILLE, Mme Sylvie MEYFROIDT, M. René HOCQ.

**Assistant également sans voix délibérative** : M. Jean-Louis COTTIGNY.

**Excusé(s) sans voix délibérative** : M. Michel DAGBERT, M. Bertrand PETIT, M. Jean-Marc TELLIER.

**AMÉNAGEMENT FONCIER AGRICOLE FORESTIER ET ENVIRONNEMENTAL DE  
FICHEUX - MODIFICATION DU PÉRIMÈTRE**

(N°2024-50)

La Commission Permanente du Conseil départemental du Pas-de-Calais,

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales et, notamment, ses articles L.3121-14, L.3121-14-1, L.3211-1 et L.3211-2 ;

**Vu** le Code Rural et de la Pêche Maritime et notamment ses articles L.121-14 et R.126-1 et suivants ;

**Vu** la délibération n°2021-257 du Conseil départemental en date du 01/07/2021 « Délégation d'attributions à la Commission Permanente » ;

**Vu** la délibération n°2022-74 de la Commission Permanente du 21/03/2022 « Aménagement Foncier Agricole Forestier et Environnemental de la commune de FICHEUX - Décision d'ordonner l'opération » ;

**Vu** la délibération n°2022-521 de la Commission Permanente du 13/12/2022 « Aménagement Foncier Agricole Forestier et Environnemental de la commune de FICHEUX - modification du périmètre » ;

**Vu** la décision de la Commission Communale d'Aménagement Foncier de FICHEUX rendu lors de sa réunion en date du 28/11/2023 ;

**Vu** le rapport du Président du Conseil départemental, ci-annexé ;

**Vu** l'avis de la 4<sup>ème</sup> commission « Équipement et développement des territoires » rendu lors de sa réunion en date du 05/02/2024 ;

Après en avoir délibéré,

**DECIDE :**

**Article 1 :**

D'émettre un avis favorable sur les propositions d'inclusion dans le périmètre de l'aménagement foncier, formulées par la Commission Communale d'Aménagement Foncier (CCAF) de Ficheux, concernant les parcelles ZB28 et ZA23 situées sur la commune de Blairville, selon les modalités reprises au rapport joint à la présente délibération.

**Article 2 :**

De modifier le périmètre de l'aménagement foncier conformément au plan et à la liste des parcelles joints à la présente délibération.

Dans les conditions de vote ci-dessous :

Pour : 44 voix (Groupe Socialiste, Républicain et Citoyen ; Groupe Communiste et Républicain ; Groupe Union pour le Pas-de-Calais ; Groupe Rassemblement National ; Non-inscrit) Contre : 0 voix Abstention : 0 voix
--

**(Adopté)**

.....  
LE PRESIDENT DU CONSEIL DEPARTEMENTAL,

Jean-Claude LEROY

ARRAS, le 19 février 2024

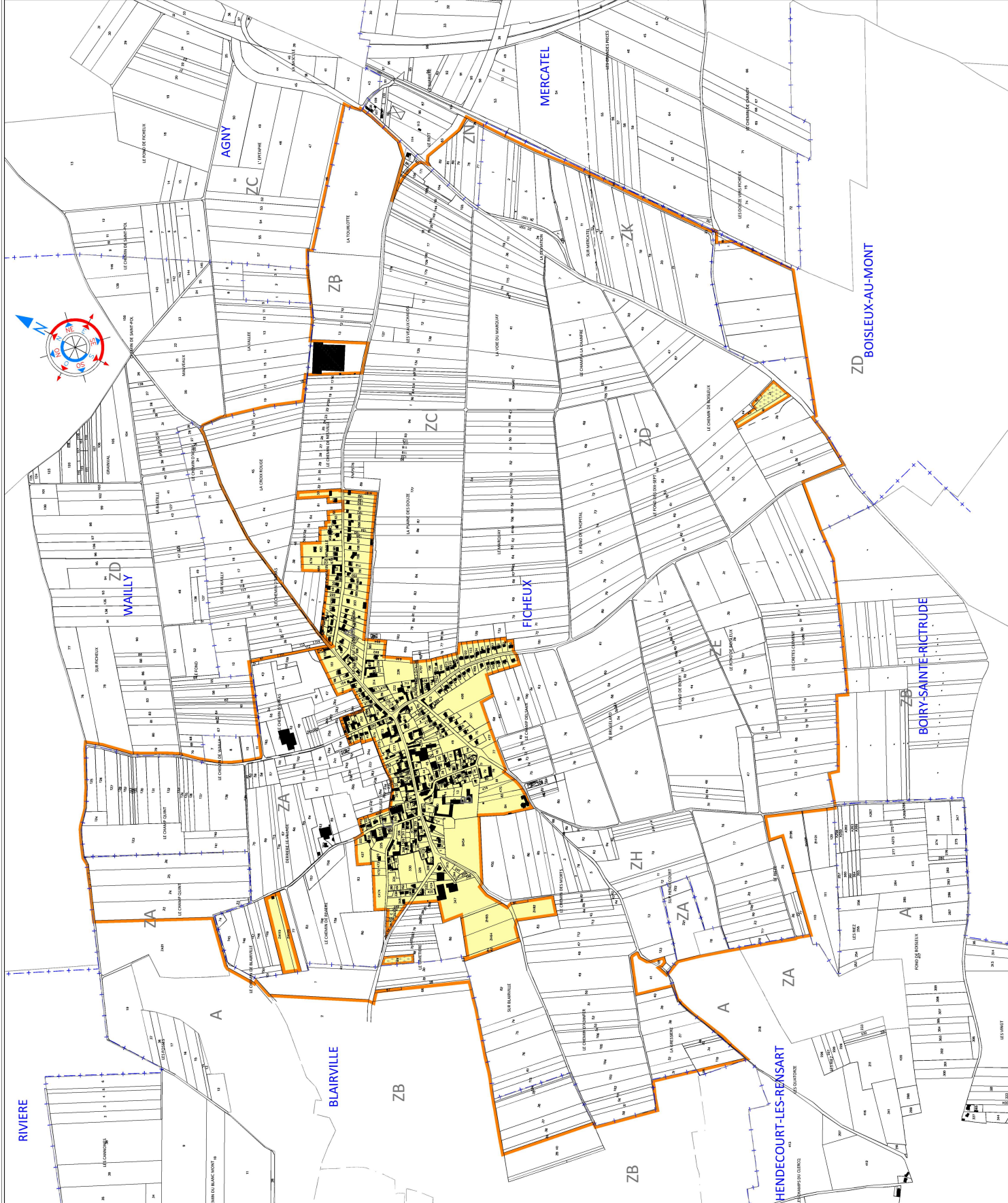
Pour le Président du Conseil départemental,  
La Directrice générale des services,

Signé

Maryline VINCLAIRE

Périmètre validé par la C.C.A.F. dans sa séance du 28 Novembre 2023

Commune	Surface
BLAIRVILLE	23ha87a40ca
BOISLEUX-AU-MONT	9ha70a80ca
FICHEUX	473ha36a81ca
HENDECOURT-LES-RANSART	3ha46a20ca
MERCATEL	3ha24a90ca
Surface du périmètre	513ha66a11
Surface de la Voirie dans le Périmètre environ	environ 17 ha
Surface total du périmètre	environ 530 ha



Aménagement Foncier Agricole Forestier et Environnemental de la commune de Ficheux avec extensions sur les communes de Blairville, Boisieux-au-Mont, Hendecourt-les-Ransart et Mercattel

PLAN DU PÉRIMÈTRE

Approuvé à la délibération de la Commission permanente du Conseil départemental en date du 19 Février 2024

Le Président du Conseil départemental du Pas-de-Calais,

Jean-Claude LEROY

(Validé par la C.C.A.F. du 28 Novembre 2023)

Échelle: 1/1000

Dessiné le 08/01/2024 par Denis ATTRECIAN, géomètre-expert agréé

AMENAGEMENT FONCIER AGRICOLE, FORESTIER ET ENVIRONNEMENTAL  
( Titre 2ème du Livre 1er du Code Rural )

CONSEIL DEPARTEMENTAL PAS DE CALAIS

AMENAGEMENT FONCIER AGRICOLE, FORESTIER ET ENVIRONNEMENTAL  
AFAFE DE FICHEUX

```
*****  
*  
*      L I S T E      A L P H A B E T I Q U E      *  
*  
* D E S      P A R C E L L E S      I N C L U S E S *  
*  
*      D A N S      L E      P E R I M E T R E      *  
*  
*****
```

\*\*\*\*\*  
\* Commune de BLAIRVILLE \*  
\*\*\*\*\*

-----  
Section ZA

22      23      24      25      26

-----  
Section ZB

1      28      29      30      34      35      36      37      38  
39      57      61

\*\*\*\*\*  
\* Commune de BOISLEUX-AU-MONT \*  
\*\*\*\*\*

-----  
Section      ZK

1            2            3            4            5

\*\*\*\*\*  
\* Commune de FICHEUX \*  
\*\*\*\*\*

-----  
Section A

1 2 56 57 58 451 452 695

-----  
Section B

85 86 87 455

-----  
Section C

231 232 234 235 236 237 238 239 240  
241 242 243 244 248 249 250 251 261  
262 263 264 350 351 354 355 358 363  
393 394 395 486 487

-----  
Section ZA

42 43 44 45 46 47 48 49 50  
51 52 53 54 55 57 58 59 60  
61 63 64 65 66 67 69 70 74  
77 83 90 93 95 96 97 98 99  
100 101 102 109 110 115 116 123 124  
125 126 127 128 130 131 132 133 134  
135 136 137 138 139 140 141 145 146  
147 148 149 150 151 152 153 154 155  
156 157 158 159p01 159p02 162 164 165 176  
177

-----  
Section ZB

9 10 11 12 13 16 17 18 19  
20 21 22 23 24 25 26 27 28  
29 30 31 32 38 39 40 41 42  
43 44 45 47 48 53 54 55 57  
59 61 64

-----  
Section ZC

1 2 3 4 5 6 7 8 9  
10 12 13p01 13p02 13p03 14 17 18 19  
20 34 36 37 39 40 41 42 43  
44 45 46 47 48 49 50 51 52  
53 54 55 57 58 60 61 62 63  
64 65 66 67 68p01 68p02 69 70 71  
72 76 77 79 80 81 82 83 84  
85 86 87 89 90 93 94 95 96  
98 99 104 105 106 107 108 109 110  
111 112 113 114 115 116 117 118 119  
120 129 133 134 135 137 138 140 142  
144 153 156 165 168 171 174 175 176

Section      ZC (suite)

177      178      179      181      182      183      1001

Section      ZD

2	3	4	5	6	7	34	35	36
37	38	39	44	45	47	48	49	50
51	52	53	54	55	56	57	59	60
61p01	61p02	62	63	65	66	67	68	69
70	71	72	73	74	75	76	77p01	77p02
78	79	80	81	82	83	84p01	84p02	85
86	87	91	105	106	107			

Section      ZE

1	2	3	4	6	7	8	10	11
12p01	12p02	13p01	13p02	13p03	14	15	16	17
18	19	21	22	23	24	25	26p01	26p02
27	29	30	31	32	33	34	35	36
37	38	39	40	41	42	44	45	46p01
46p02	47	48	49	50	51	52	53	54
55	56	57	58	59	60	61	62	63
64	67	68	69	70	71	72	73	74
75	76	77	78	79	80	82	83	84
85p01	85p02	86	87	88	89	90	91	92
93	97	99	100	101	102	107	108	

Section      ZH

1	2	3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	15	16	17p01	17p02	18
19	20	21	23	25	26	27	31	32
34	35	36	37	38	39	40	42	43
44	45	47	48	49	50	51	52	53
54	56	57	58	61	62	68	70	71
73	74	75	76	77	78	79	80	83
84	85	86	87	88	89	90	91	92
93	94	95	99	100	101	102	103	104
105	106	112	113	115	116	117p01	117p02	117p03
119	123	124	125					

Section      ZK

1	2	3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	1001			



\*\*\*\*\*  
\* Commune de HENDECOURT-LES-RANSART \*  
\*\*\*\*\*

-----  
Section A

221 222

-----  
Section ZA

18

\*\*\*\*\*  
\* Commune de MERCATEL \*  
\*\*\*\*\*

-----  
Section      ZN

76            77            78            79            80            81            82

# DEPARTEMENT DU PAS-DE-CALAIS

Pôle Aménagement et Développement Territorial  
Direction du Développement, de l'Aménagement et de  
l'Environnement  
Service aménagement, espaces naturels et itinérance

**RAPPORT N°36**

Territoire(s): Arrageois

Canton(s): AVESNES-LE-COMTE

EPCI(s): C. Urbaine d'Arras

## **COMMISSION PERMANENTE DU CONSEIL DEPARTEMENTAL**

### **REUNION DU 19 FÉVRIER 2024**

#### **AMÉNAGEMENT FONCIER AGRICOLE FORESTIER ET ENVIRONNEMENTAL DE FICHEUX - MODIFICATION DU PÉRIMÈTRE**

L'avant-projet d'Aménagement Foncier Agricole Forestier et Environnemental de Ficheux et le programme de travaux connexes ont été soumis à une consultation des propriétaires du 17 au 27 octobre 2023.

Deux réclamations ont porté sur des demandes d'inclusion de parcelles dans le périmètre de l'aménagement foncier afin de permettre le regroupement d'îlots d'exploitation. Ces deux parcelles se situent sur la commune de Blairville :

- parcelle ZB28 d'une contenance de 0ha 31a 00ca,
- parcelle ZA23 d'une contenance de 0ha 00a 80ca.

La Commission Communale d'Aménagement Foncier (CCAF) de Ficheux, réunie le 28 novembre, a examiné les réclamations et proposé l'inclusion des deux parcelles dans le périmètre de l'aménagement foncier au regard des arguments apportés par les réclamants et de l'intérêt agricole des demandes.

La superficie du périmètre d'aménagement foncier ainsi modifié serait égale à 513ha 66a 11ca, en augmentation de 0,06 %.

Cette proposition est conforme aux dispositions de l'article L 121-14 alinéa VI du Code Rural et de la Pêche Maritime qui prévoit que le périmètre de l'aménagement foncier peut être modifié jusqu'à la clôture des opérations et sur décision du Conseil départemental après avis et proposition de la CCAF si la modification est inférieure à 5 % du périmètre initialement fixé.

Il convient de statuer sur cette affaire et le cas échéant :

- émettre un avis favorable sur les propositions d'inclusion formulées par la CCAF de Ficheux concernant les parcelles ZB28 et ZA23 situées sur la commune de Blairville,
- décider de modifier le périmètre de l'aménagement foncier conformément au plan et à la liste des parcelles joints au présent rapport.

La 4ème Commission - Equipement et développement des territoires a émis un avis favorable sur ce rapport lors de sa réunion du 05/02/2024.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.

Le Président du Conseil Départemental

SIGNE

Jean-Claude LEROY